



[SPAIN GREEN BUILDING COUNCIL]™

CONSEJO CONSTRUCCIÓN VERDE ESPAÑA®

# NOTA DE PRENSA



## LA CONSTRUCCION Y EL CLIMA

Ya en estos momentos y más todavía en el futuro, la construcción de una vivienda se hará en algún sentido considerando el clima de la región o de la ciudad en que se lleve a cabo la edificación. Dentro de la mecánica clásica, si conociéramos todos los datos, es decir las masas, las posiciones y las velocidades de las moléculas de agua, de oxígeno y de los gases que constituyen el aire que nos rodea, podríamos predecir con seguridad cual iba a ser el clima en un momento determinado. Es lo que se ha llamado teoría del caos. Pero hoy la meteorología cuenta con muchos datos y con mucha tecnología que permiten predecir el clima en un espacio de tiempo más o menos próximo. De ahí surge la necesidad de compatibilizar estos estudios con la construcción de edificios. Cada vez es mayor el número de estos que se construyen teniendo en cuenta los datos del clima y estableciendo las correspondientes modificaciones y mejoras para que la vida dentro de los mismos sea lo más segura y lo más agradable posible.

Se ha establecido, ya desde hace más de 15 años, un sistema internacional, privado y voluntario de valoración de los edificios y construcciones según cumplan con las exigencias de la conservación del medio ambiente, la rentabilidad y el bienestar de las personas. Se trata del LEED®, que presenta diversos grados Platino, Oro, Plata y Certificado. Un edificio con alguna de estas clasificaciones obtiene un incremento de su valor como activo y mayores facilidades para ser vendido o alquilado. LEED® sistema de Certificación de Edificios sostenibles del *U.S. Green Building Council*, premia las consideraciones climáticas y las del microclima local vía los créditos del



[SPAIN GREEN BUILDING COUNCIL]™  
Consejo Construcción Verde España®



Avenida de Europa, 14, 28108 – La Moraleja, Alcobendas, Madrid (Spain)  
– tel.: +34 911 890 555 fax.: +34 917 660 444 -

Miembro Fundador del World Green Building Council (1999 San Francisco).

Miembro del U.S. Green Building Council



Asociación sin ánimo de lucro inscrita en el Registro de Asociaciones del Ministerio del Interior el 03.10.00 con el número de protocolo No. 166967 y CIF.: G-82749664



campo de la “Parcela Sostenible”, las de la mejor forma y orientación en función de la climatología local a través de la modelización energética en los créditos del campo “Energía y Atmósfera”, así como las mejores condiciones de aprovechamiento de la luz natural vía la modelización lumínica en los créditos del campo de “Calidad del Ambiente Interior”.

El clima y su evolución ha sido y es algo muy importante en la historia de la humanidad. Brian Fagan que es un arqueólogo y antropólogo, ha escrito un libro sugestivo y documentado, sobre la forma en que el clima afectó a la historia entre 1300 y 1850. En fechas relativamente próximas, el profesor Fagan nos recuerda que las Navidades blancas fueron frecuentes después de 1812. Y así nos cuenta que la niñez de Charles Dickens, que nació en ese año, transcurrió durante los años más fríos que vivió Inglaterra desde la década de 1690.

Entonces fueron los volcanes que tuvieron su parte de responsabilidad en esta situación. Las cenizas del Tambora, que quedaron en suspensión en la atmósfera sobre una gran superficie del planeta durante más de dos años, fueron culpables de aquellos inviernos. Describe con detalle la gran hambruna irlandesa y la ola de frío de la década de 1880, cuando cientos de pobres murieron en Londres víctimas de aquellas bajas temperaturas. Y en el invierno de 1894-95 se formaron témpanos de hielo en el Támesis. En cambio, entre 1895 y 1940, Europa disfrutó de un periodo bastante prolongado de inviernos benévolos. Los de 1916-17 y 1928-29 tuvieron temperaturas más bajas de lo habitual. Fagan concluye que “en este nuevo contexto climático que nos toca vivir es imprescindible aprender bien las lecciones climáticas que nos enseña la historia”.

El cambio climático es un problema que nos afecta a todos y sobre el que se han escrito muchas cosas. Oliver Tickell, que es físico y periodista especializado en Ecología, ha escrito una obra, “Kioto2. Como gestionar el efecto invernadero global”, en la que defiende que “afrontar el cambio climático puede ser una estrategia a favor del crecimiento”. Hoy sabemos que las reducciones previstas en el Protocolo de Kioto son claramente insuficientes, en parte debido a sus propios mecanismos de funcionamiento.

Alberto Miguel Arruti  
Profesor Emérito  
Ciencias de la Comunicación  
Universidad San Pablo CEU

Colaborador  
Dirección de Comunicación  
**Spain Green Building  
Council**  
(CONSEJO CONSTRUCCIÓN  
VERDE ESPAÑA)

### **Acerca del USGBC**

El *U.S. Green Building Council* es una organización privada sin ánimo de lucro de miembros cuya visión es conseguir el medio construido sostenible dentro de una generación. Sus miembros incluyen corporaciones, constructoras, universidades, organismos públicos y otras organizaciones sin

ánimo de lucro. Desde la fundación del USGBC en 1993, el Consejo ha crecido hasta más de 16.700 empresas y organizaciones miembros, una amplia familia de sistemas de Certificación LEED®, una oferta educativa en expansión, la popular Conferencia y Feria internacional de la industria del medio construido GREENBUILD ([www.greenbuildexpo.org](http://www.greenbuildexpo.org)), y una red de 78 capítulos locales, afiliados y grupos organizados. Para más información, visitar [www.usgbc.org](http://www.usgbc.org)

### **Acerca del CCVE(SpainGBC)**

El *Consejo Construcción Verde España*® (*Spain Green Building Council*™) es una organización privada sin ánimo de lucro de miembros cuya visión es conseguir el medio construido sostenible dentro de una generación. Sus miembros incluyen corporaciones, constructoras, consultores, fabricantes de productos, colegios profesionales y otras organizaciones sin ánimo de lucro. Desde la fundación del CCVE(SpainGBC) en 1998 (tercer Consejo formado en el mundo), el Consejo ha traducido y adaptado al español la mayoría de los sistemas de Certificación LEED®, ofrece una oferta educativa en expansión, participa todos los años con asistentes y/o ponentes en la popular Conferencia y Feria internacional de la industria del medio construido GREENBUILD ([www.greenbuildexpo.org](http://www.greenbuildexpo.org)), ha logrado el primer edificio Certificado LEED de Europa y España y que España la nación de Europa con más edificios LEED en progreso. El CCVE(SpainGBC) es miembro del USGBC. Para más información, visitar [www.spaingbc.org](http://www.spaingbc.org)

### **Acerca de LEED®**

LEED® (Líder en Eficiencia Energética y Diseño sostenible) Sistema de Clasificación de Edificios Sostenibles™ del *U.S. Green Building Council*, es un sistema de clasificación orientado hacia las características que adjudica puntos por satisfacer criterios específicos de construcción sostenible. Las 6 principales categorías medioambientales sometidas a revisión incluyen: Parcelas Sostenibles, Eficiencia en Agua, Energía y Atmósfera, Materiales y Recursos, Calidad Ambiental Interior e Innovación y Diseño. Los niveles de Certificación LEED®, Certificado, Plata, Oro y Platino para edificios sostenibles se adjudican en base al número total de puntos conseguidos dentro de cada categoría LEED®. LEED® se puede aplicar a todos los tipos de edificios incluyendo los de nueva planta, grandes remodelaciones, implantación de nuevos interiores, remodelación de interiores, núcleo y envoltorio, viviendas, desarrollos urbanísticos, escuelas y venta al por menor. LEED® para edificios de salud se encuentra en desarrollo.

En EE.UU. y Canadá hay incentivos para utilizar LEED® a nivel de ciertos gobiernos locales y regionales y en algunos casos ha sido adoptado para la construcción de sus propios edificios por algunos organismos a nivel nacional y regional. Muchas corporaciones y promotores lo han adoptado como estándar de facto para sus propias operaciones inmobiliarias.